

2025年3月21日

各位

会社名 日清オイリオグループ株式会社
代表者名 代表取締役社長 久野 貴久
(コード: 2602、東証プライム)
問合せ先 執行役員 法務総務部長 瀬川 高志
(TEL. 03-3206-5032)

固定資産の譲渡および取得に関するお知らせ

当社は、2025年3月21日開催の取締役会において、以下のとおり、固定資産の譲渡および取得について決議いたしましたので、お知らせいたします。

I. 固定資産の譲渡

1. 譲渡の理由

現在の利用状況を鑑み、経営資源の有効活用を図るため、以下の固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡益	現況
土地 25,754.28 m ² 所在地 神奈川県横浜市神奈川区千若町一丁目3番地1	約231億円	事業用地

(注) 譲渡価額および帳簿価額につきましては、相手先との取り決めにより公表を差し控えさせていただきますが、競争入札による適正な価格での譲渡となります。

また、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る諸費用の見込額を控除した概算額です。

3. 譲渡相手先の概要

譲渡の相手先につきましては、国内の事業法人であります。相手先との取り決めにより公表を差し控えさせていただきます。なお、相手先と当社との間には、記載すべき資本関係、人的関係および取引関係はありません。また、相手先は当社の関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2025年3月21日
(2) 契約締結日	2025年3月21日(予定)
(3) 物件引渡期日	2025年5月30日(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡が今期の業績に与える影響はありません。当該固定資産の譲渡に伴い発生する譲渡益約231億円は、2026年3月期第1四半期連結決算において特別利益に計上する見込みです。

II. 固定資産の取得

1. 取得の理由

当社の横浜磯子事業場の用地拡大のため、以下の固定資産を取得することといたしました。
なお、物件引渡期日以降も取得相手先が本物件の使用を継続（リースバック）し、2031年3月末までに更地化のうえ明渡しを受ける予定です。

2. 取得資産の概要

資産の内容および所在地	現況
土地 40,150.01 m ² 所在地 神奈川県横浜市磯子区新磯子町33番地	事業用地

(注) 取得価額につきましては、相手先との取り決めにより公表を差し控えさせていただきますが、市場価格を反映した適正な価格での取得となります。

なお、取得価額は当社直前連結会計年度の連結純資産の30%未満となります。

3. 取得相手先の概要

(1) 名 称	株式会社 東芝	
(2) 所 在 地	東京都港区芝浦一丁目1番1号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 社長執行役員 CEO 島田 太郎	
(4) 事 業 内 容	エネルギーシステムソリューション、インフラシステムソリューション、ビルソリューション、リテール&プリンティングソリューション、デバイス&ストレージソリューション、デジタルソリューション、バッテリービジネス、その他	
(5) 資 本 金	201,449百万円(2024年3月31日現在)	
(6) 設 立 年 月 日	1904年6月25日	
(7) 純 資 産	710,561百万円	
(8) 総 資 産	2,004,517百万円	
(9) 大株主及び持株比率	TBJH(株) 100%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	該当事項はありません
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2025年3月21日
(2) 契約締結日	2025年3月21日(予定)
(3) 物件引渡期日	2025年5月30日(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の取得が今期の業績に与える影響はありません。今後開示すべき事項が発生した場合は速やかに開示いたします。

以 上